

## Die **SP** Zuchu bewirkt – die Motion Kauf Postgebäude entfaltet Wirkung zur Zentrumsentwicklung

Nachdem die Gemeindeversammlung am 12.12.2022 die Motion der SP Zuchwil erheblich erklärt hat, sprach der Gemeinderat einen Kredit für die Erarbeitung eines Städtebaulichen Leitbildes mit dem Fokus auf dem Zentrum. Das Ziel ist es, die Aufenthaltsqualität und die Attraktivität unseres Zentrums zu steigern.

Die Firma Burckhard Entwicklungen AG leistete dabei ausgezeichnete Arbeit und erarbeitete das Städtebauliche Leitbild und einen Massnahmenkatalog. Dabei wurde das Wachstum und die Entwicklung der Gemeinde aufgezeigt, die Mobilität, die Freiräume, die Nutzungen sowie der Städtebau und die Architektur analysiert und die bereits vorliegenden Grundlagen (Schulwegsicherheit, Verkehrsanalyse Hauptstrasse, Altersleitbild, etc.) eingearbeitet.

Der Gemeinderat, die Planungskommission, die Ortsplanerin, der Ortsplaner und der Leiter ABP diskutierten die Resultate und Massnahmen an einem Workshop im Dezember 2023. Die daraus gewonnenen Erkenntnisse lagen im Januar 2024 vor. Diese werden nun durch die Planungskommission in die Ortsplanungsrevision eingearbeitet. Zudem werden mit Immobilienbesitzerinnen Gespräche geführt, um die Bereitschaft einer Zusammenarbeit auszuloten und Massnahmen für die Attraktivierung unseres Zentrums zu koordinieren.

Ebenso wurden die Resultate der vorliegenden Studie an das Amt für Verkehr und Tiefbau (AVT) weitergeleitet und bereits erste Gespräche bezüglich der Situation Hauptstrasse geführt. Dabei hat das AVT die Sanierung der Hauptstrasse im Jahr 2026 fix eingeplant, so dass dies ausgezeichnet mit dem Zeitplan und der Planung der Einwohnergemeinde Zuchwil übereinstimmt. Eine sehr erfreuliche Situation, welche eine grosse Wirkung für unser Zentrum erzielen wird.

Im Rahmen der Mitwirkung der Ortsplanungsrevision werden das Städtebauliche Leitbild und die angedachten Massnahmen vorgestellt und die Bevölkerung in die Diskussion miteinbezogen und zur aktiven Mitarbeit und zum aktiven Mitdenken aufgefordert.

Ein toller Prozess zur Entwicklung des Zentrums von Zuchu wurde dank der **SP** Zuchwil ins Rollen gebracht, ganz nach dem Motto gemeinsam stark! Ich freue mich sehr darüber.

Herzlichst

Patrick Marti

Zuchwil, 4. April 2024